

広報

くどやま



「空き家バンク」の登録募集中です。

～空き家を活用し、人を呼び込みましょう。～

新型コロナウイルスの感染が拡大している中、田舎暮らしへの志向が高まっています。本町でも昨年度は例年になく、田舎暮らしや空き家への問い合わせが多く寄せられ、4件の空き家を移住を希望する方に紹介し契約が成立しました。本年度も現在1件の空き家が成約しております。この流れをチャンスと捉え、九度山町に人を呼び込みましょう。空き家について、ご家族、ご親戚でお集まりになる機会に話し合ってみては、いかがでしょうか。移住希望者向けの補助制度がありますので、ご紹介等ご協力をお願いします。(空き家を取得(賃貸)された方も利用できる制度もあります。)



- ①空き家移住推進補助金(令和3年度創設)※空き家取得者限定
空き家バンク登録物件を購入し、移住した方に対して補助金を交付します。
補助額：単身世帯：20万円、
2名以上の世帯：30万円
2名以上の世帯のうち、新婚世帯または子育て世帯：50万円
- ②和歌山県空き家改修補助金(移住推進空き家活用事業補助金)※県補助金
県外からの移住に際し、空き家バンク登録物件の空き家改修工事を行った場合、その改修費の一部を補助します。
補助額：改修工事に係る経費の2/3(上限80万円)
- ③空き家お片付け補助金(空き家流動化対策事業補助金)※県補助金
所有物件を空き家バンクに登録している方で、賃貸借・売買契約が成立し、家財等を撤去する方に対して片付けに必要な経費を補助します。
補助額：最大8万円
- ④定住促進支援補助金
町内に新築住宅を建設・購入される方に対して補助金を交付します。
補助額：定額：100万円
- ⑤起業創業支援事業補助金
町内で新たに起業・創業する方に対し、補助金を交付します。
補助額：補助対象経費の1/2以内で上限50万円
- ⑥新婚・子育て世帯向け家賃補助制度
九度山町内の民間賃貸住宅(空き家の賃貸も含む。)やさくら団地等に入居される新婚世帯または子育て世帯の家賃を最大84ヶ月(7年間)補助します。
補助額：実質家賃負担の半額(上限27,000円/月)
- ⑦その他
中学生までの医療費の軽減やチャイルドシート購入補助金などもあります。

※県補助金については、県の予算状況により申請ができない場合がありますのでご了承ください。
※補助申請には各種要件がございますので、事前にお問い合わせください。

■問い合わせ 企画公室(☎54-2019) E-mail:kikaku@town.kudoyama.lg.jp

「九度山の木炭」を知っていますか？

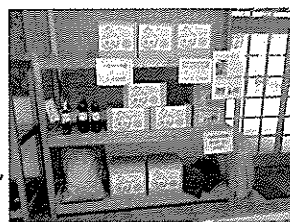
「バーベキュー・消臭・肥料」に最適です。
★「九度山の木炭」とは？
「九度山の木炭」は、原木調達から焼き上げまでのすべての行程を九度山で行い、作業に当たる職人は、経験豊富な九度山町東部林研グループの会員です。「農林総合研修センター(さえもん)」などで販売しており、観光客にはお土産として、地元の方からは生活用品として、ご好評をいただいております。

■問い合わせ 産業振興課(九度山町東部林研グループ事務局)(☎54-2019)

「九度山の木炭」の商品紹介

- ①切炭
しっかり焼けた炭を厳選し、手頃な大きさに切った炭です。
<価格>5キロ 1,250円
10キロ 2,500円
- ②敷き炭
細かめの炭2キロを赤ネットに入れたものです。
<価格>1袋 450円

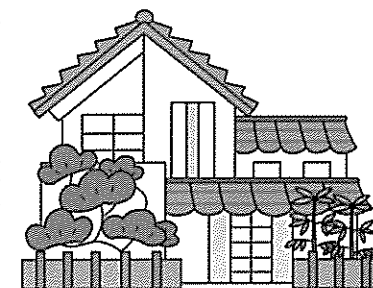
※この他にも、茶道用の茶炭なども取扱っています。



空き家をお持ちの方へ

「空き家バンク」に物件を登録しませんか??

～九度山町では空き家情報を募集しています～



1. 空き家がどんどん増えています

少子高齢化等に伴う人口減少や、都市部への人口集中、核家族化等の社会的な原因に加え、所有者の様々な不安やまだ大丈夫といった心理的な原因により、空き家がどんどん増えています。



2. 空き家にはリスクがあります

- ・空き家は3年で大きく傷み、資産価値が大きく下がるとともに、管理費用や将来の取り壊し費用等も発生します。早めの対応が重要です。
- ・空き家は地域の防犯力を低下させますので、放火等のリスクが高まります。
- ・「子供達」が一番困ります。空き家発生最大のきっかけは「相続」です。所有者が亡くなってからわかることがたくさんあり、事前の話し合いが重要です。

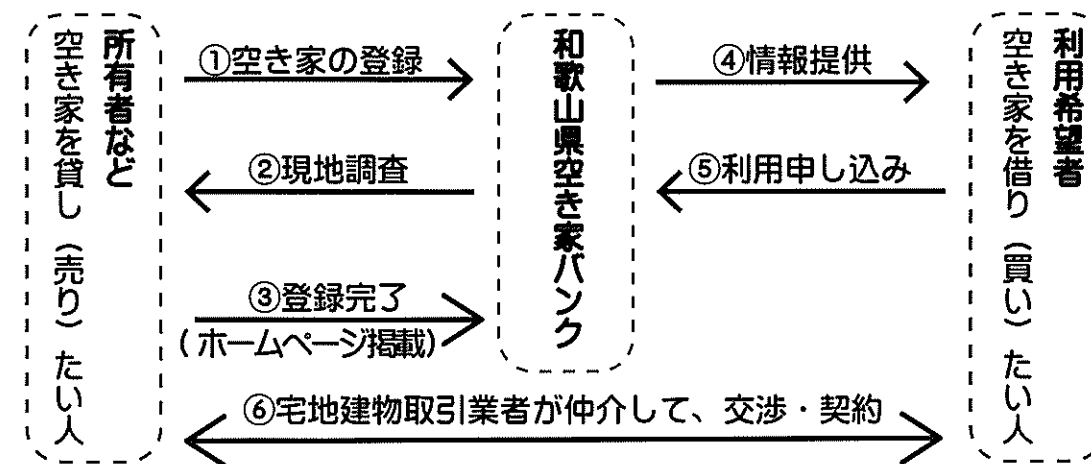
3. 傷む前に、「空き家バンク」に登録しましょう

町では、町内への定住促進等による地域の活性化を図るために、「空き家バンク」に取り組んでいます。「空き家バンク」とは、空き家の賃貸・売却を希望される所有者から登録された物件情報を、定住・住み替えなどで空き家の利用を希望される方に提供するシステムです。

しかしながら、空き家になってから年月が経過した後に登録されている物件が多く、使用するには大幅な改修が必要な場合が大半です。少しでも良い状態での登録をお願いいたします。

所有者の方から「空き家を貸したい、売りたい」という物件の登録申し込みを募集しています。(令和2年4月から改正民法の施行により、田舎暮らし住宅協力員の契約仲介を求める場合など、建物状況調査(参考価格約5万円)が必要な場合があります。)

※田舎暮らし住宅協力員とは、田舎暮らし応援県わかやま推進会議から委嘱を受けた宅地建物取引業の専門家です。



契約交渉は、媒介業者が仲介を行い、成約となった場合は、宅地建物取引業法に基づく仲介手数料が発生します。空き家の有効活用をお考えの皆さまのご連絡をお待ちしております。

**異常があれば
ご使用中止!**

発煙・発火の恐れがあります。
すぐに電源プラグを抜いて
ください。再使用の際には、
必ず販売店にご相談ください。

**「あれ、おかしい」とおもったら、
ご使用前に必ず点検してください。**

愛情点検



長年ご使用の扇風機は
よく点検をお願いします。

ご注意ポイント

<p>★スイッチを入れてもファンが回らない。</p>	<p>★ファンが回っても異常に回転が遅かったり不規則。</p>	<p>ご使用になる前に、ファン(羽根)やガードはしっかり取りつけられているか、またガードが変形してファン(羽根)にあたっていないかチェックしてください。</p>	<p>電源コードが折れ曲がったり破損していないか、時々チェックしてください。</p>
<p>★回転するときに異常な音がする。</p>	<p>★モーター部分が異常に熱かったり、コゲくさいにおいがする。</p>	<p>市販のネットを使う場合は、たるみがでないようにしっかりと取付けください。</p>	<p>運転中はガードの中へ手や物などを絶対に入れないでください。特に小さなお子さまにはご注意ください。</p> <p>運転中のご注意</p>

各社のカタログ、取扱説明書にもご使用上の注意やお手入れ方法・点検方法などが記載されています。

一般社団法人日本電機工業会の扇風機のウェブサイトURL <http://www.jema-net.or.jp/>

防災行政無線電話応答サービス

下記のダイヤルに電話をかけると、防災行政無線の放送と同じ音声を聞くことができます。

0736-54-2570

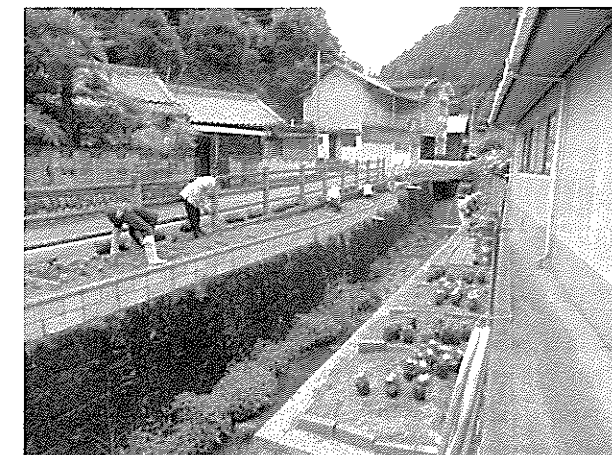
- <注意事項等>
- (1) 通話料のみ有料となります。
 - (2) 24時間以内に放送された内容を聞くことができます。
 - (3) 新しい放送内容から順に再生されます。
 - (4) 電話が混み合った場合、繋がりにくくなる場合があります。

★防災行政無線の放送内容は、登録制メールや町公式LINEでも配信しています。
詳しくは、町ホームページでご確認ください。

■問い合わせ 地域防災課 (☎54-2019)

中古沢集会所に花が植えられました

6月12日、中こさわ故郷おこしの会の有志メンバーが集まり、集会所横の花壇と向かいの道路脇の花壇に花が植えられました。代表の桜根庸晃さん、阪本喜代次さんが中心となって、新型コロナウイルス感染症感染予防も行いながら、マリーゴールド400株、日々草70株が植えられました。
今後は、有志メンバーが日替わりで水やりを行います。



九度山町社会を明るくする運動啓発

6月30日、保護司会・更生保護女性会・BBS会・青少年センター・福祉課の皆さんが集まり、内閣総理大臣より送られた社会を明るくする運動啓発メッセージが森一司保護司より、九度山町長へと手渡されました。
犯罪や非行のない明るい社会が築かれるよう、皆さんのご支援、ご協力をお願いします。

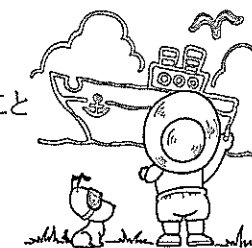


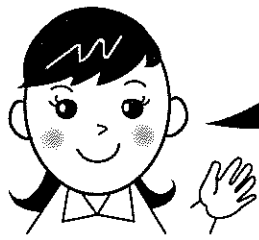
広報掲載記事募集!!

町内で活動しているサークル・クラブの活動を知ってほしい!メンバーを募集したい!どこかで周知してみたい!とお考えの方いらっしゃいましたら広報へ掲載してみませんか?

下記内容を確認のうえ、ご応募ください。なお、クラブ活動内容などによっては、掲載できない場合がありますので、ご了承ください。

- 募集資格 九度山町内で活動されている非営利団体のサークル・クラブであること
- 募集内容 広報に載せたい記事・写真をご準備のうえ、ご応募ください。
- 締め切り 毎月23日(翌々月以降の広報に掲載になります)
例:8月23日締め切り分は10月号以降
※ご応募いただいた記事・写真がすべて掲載されるとは限りません。ご理解のうえご応募ください。
- 問い合わせ 総務課 (☎54-2019)





戦没者遺族の

特別弔慰金

請求がお済みでない方へ

支給対象者

令和2年4月1日時点で「公務扶助料」や「遺族年金」等を受ける方（戦没者等の妻や父母）
がいない場合に、次の順番による先順位のご遺族お一人に支給します。

戦没者等の死亡当時のご遺族で

- 1 令和2年4月1日までに戦傷病者戦没者遺族等援護法による弔慰金の受給権を取得した方
- 2 戦没者等の子
- 3 戦没者等の ①父母 ②孫 ③祖父母 ④兄弟姉妹
※ 戦没者等の死亡当時、生計関係を有している等の要件を満たしているかどうかにより、
順番が入れ替わります。
- 4 上記1～3以外の戦没者等の三親等内の親族（甥、姪等）
※ 戦没者等の死亡時まで引き続き1年以上の生計関係を有していた方に限ります。

支給内容

額面25万円、5年償還（1年に5万円）の記名国債

※ 特別弔慰金は、ご遺族を代表するお一人が受け取るものです。ご遺族間の調整は
記名国債を受け取った方が責任を持って行うことになります。

請求期限

令和5年3月31日まで

※ この期間を過ぎると請求ができなくなりますので、ご注意ください。

受給資格について等、
質問がありましたら
お問い合わせください。

九度山町役場：福祉課
54-2019



九度山町学生緊急支援給付金について

新型コロナウイルス感染症の影響を受け、世帯収入・アルバイト収入の減少により、大学等での修
学の継続に支障をきたしている学生を支援します。

■給付額 学生一人に対して10万円

■対象者 大学（大学院を含む）・短期大学・高等専門学校（第4・5学年）・専門学校に在籍し
ている者（詳しくは九度山町のホームページをご覧ください）

■申請期間 令和3年6月1日～令和4年2月28日

■申請方法 九度山町学生緊急支援給付金交付申請書に必要事項を記入の上、次の書類を添付して
ください。

- ・大学等の在学証明書（学生証）のコピー
- ・保護者の住民票（コピー可）
- ・令和3年1月以降の2ヶ月分で、
アルバイト収入の減少（20%以上減少）、
保護者の世帯収入の減少（20%以上減少）
が比較できる支給明細書等のコピー

※詳しくは九度山町のホームページをご覧ください。申請にあたってのご相談も受け付けております。

<問い合わせ> 教育委員会 学校教育課 (TEL) 54-2019 (FAX) 54-4670

